

Assises départementales de l'Habitat en Vaucluse

L'ensemble des acteurs du logement se sont retrouvés afin de poursuivre leur mobilisation ce mardi 23 mars 2021

Publié le 23 mars 2021

Le Plan Départemental de l'Habitat (PDH), copiloté par la Préfecture et le Conseil départemental, a notamment permis la création d'une instance de concertation de l'ensemble des acteurs départementaux de ce secteur stratégique.

Ensemble pour poursuivre la mobilisation

Tous, dont Corinne Testud-Robert, la Vice-présidente du Conseil départemental en charge du logement, se sont retrouvés en visioconférence lors de ces « Assises de l'habitat en Vaucluse » pour effectuer un bilan d'étape du PDH et définir les actions à venir.

Le Plan Départemental de l'Habitat (PDH), une instance partenariale pour échanger

Le 30 août 2016, la Préfecture et le Département de Vaucluse approuvaient le Plan Départemental de l'Habitat (PDH) pour une durée de six ans. Ce dispositif portait essentiellement sur la production de logements afin de répondre aux demandes des Vauclusiens en la matière.

Élaboré avec les EPCI possédant un Plan Local de l'Habitat et sur la base d'un diagnostic partagé, ce document cadre devait tracer les grandes orientations et les actions à mettre en oeuvre pour répondre aux enjeux du territoire.

Afin d'évaluer les avancées du plan partenarial et de permettre à chacun de disposer d'un espace d'échange, un observatoire de l'habitat avait également été mis en place.

Un programme co-présidéés par le Préfet et la Vice-présidente du Conseil départemental en charge du logement :

- › un rappel des principes du PDH,
- › une présentation de l'observatoire et de ses analyses,
- › un point sur les actions déjà engagées,
- › un recueil des propositions d'actions à engager en 2021.

Le Point sur l'habitat en Vaucluse

Dans le Vaucluse, se sont plus de 11 500 logements qui ont été réalisés en 4 ans et 3 900 logements en accession à la propriété à prix maîtrisé.

Grâce aux efforts conjugués et coordonnés de tous les acteurs : les collectivités (Département, Région Sud, Communes, EPCI), les bailleurs et les institutions, sur les 5 dernières années, se sont 4900 logements locatifs sociaux qui ont été produits.

Cette forte mobilisation de production est à poursuivre car la demande en logements locatifs sociaux reste importante, avec un taux de demandes insatisfaites qui stagne à 80% sur les 4 dernières années.

Le Conseil départemental de Vaucluse engagé pour le logement en Vaucluse

Plusieurs actions ont été menées par le Conseil départemental de Vaucluse pour soutenir à la fois la production de logements locatifs sociaux mais également l'offre de logements en accession sociale à la propriété.

Des visites (1 par an depuis 2018) d'opérations de logements locatifs sociaux exemplaires ont permis par exemple de montrer concrètement aux élus de tous nos territoires la qualité et la diversité des opérations qui sont menées pour loger les Vauclusiens.

En savoir plus sur les actions du Département <<https://www.vaucluse.fr/habitat-logement/les-politiques-de-lhabitat-en-vaucluse/le-plan-departemental-de-lhabitat-1525.html>>



DÉPARTEMENT DE VAUCLUSE
Rue Viala - CS 60516
84909 Avignon Cedex 09